

## ACTA DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS JURÍDICOS

### TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA LA SELECCIÓN Y CONTRATACIÓN DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO Y/O ADECUACIÓN LOCATIVA DE LAS BATERÍAS SANITARIAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LUIS CARLOS VALENCIA, CORREGIMIENTO DE VILLA PAZ, SEDE PRIMARIA DEL MUNICIPIO DE JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, EN EL MARCO DEL PROYECTO – ACCIONES ESTRATÉGICAS DE PLAN JAPÓN EN COLOMBIA - AGUA Y MEJOR SANEAMIENTO PARA LAS ESCUELAS- GAD 1137

En Bogotá D.C., a los **diez (10) días del mes de noviembre de dos mil veinticinco (2025)**, la Dirección Jurídica y Contractual adelantó la verificación de requisitos jurídicos dentro del proceso de selección y contratación a través de términos de referencia, cuyo objeto es: *“El CONTRATISTA de manera independiente, es decir, sin que exista subordinación jurídica utilizando sus propios medios, con libertad, responsabilidad y autonomía técnica, administrativa, financiera y directiva, se obliga para con PLAN a ejecutar los estudios, diseños y la construcción de las obras para el mejoramiento y/o adecuación locativa de las baterías sanitarias en la Institución Educativa Luis Carlos Valencia, corregimiento de Villa Paz, sede primaria del municipio de Jamundí, departamento del Valle del Cauca, en el marco del proyecto – Acciones estratégicas de Plan Japón en Colombia - Agua y mejor saneamiento para las escuelas- GAD 1137”.*

En el marco de la invitación realizada se presentó el siguiente proponente:

NOMBRE	DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	FECHA Y HORA RECEPCIÓN DE LA PROPUESTA
<b>CONSORCIO JAMUNDI</b>		
BIOCIVIL ING S.A.S.		
Representante legal: Johanna Milena Linares Clavijo	NIT 809006054-1	07 de noviembre de 2025 a las 09:46 p.m.
CONSTRUIR SOLUCIONES CON INGENIERIA SAS (WIT SAS)	NIT 900808087-4	
Representante legal: Gilberto Linares Gutiérrez		

#### I. VERIFICACIÓN REQUISITOS JURÍDICOS: CONSORCIO JAMUNDI

Documento de conformación Consorcio	Cumple
Carta de presentación de la propuesta (Anexo 1)	Cumple



Por la niñez en Colombia

## Fundación PLAN

NIT. 900.097.588-1

Carrera 13 # 93-19. Ofic 402.

El Chicó - Bogotá D.C, Colombia

Tel: +57 (601) 7940600

E-mail: [JuridicayContractual@plan.org.co](mailto:JuridicayContractual@plan.org.co)

Declaración de no estar incurso en conflictos de interés (Anexo 2)	Cumple
Autorización de escáner anti-terrorista (Anexo 3)	Cumple
Copia del documento de identificación del ingeniero civil o arquitecto que abona la propuesta, copia de la tarjeta profesional y el certificado de antecedentes disciplinarios de la profesión, así como el certificado de vigencia de la tarjeta profesional	Cumple
Certificado de existencia y representación legal con vigencia no mayor a 30 días de los integrantes del Consorcio.	Cumple
Autorización de la Junta Directiva de Socios o Asamblea General o Máximo Órgano Social.	No aplica
Documentos de identificación	Cumple
RUT de los integrantes del Consorcio	Cumple
Certificaciones de paz y salvo de aportes parafiscales y de seguridad social integral.	Cumple
Certificación bancaria	Cumple
Certificados de antecedentes disciplinarios de los integrantes del Consorcio	Cumple
Certificados de antecedentes fiscales de los integrantes del Consorcio	Cumple
Certificados de antecedentes judiciales de los integrantes del Consorcio	Cumple
Certificado del sistema nacional de medidas correctivas de los integrantes del Consorcio.	Cumple
Certificado de consulta de inhabilidades por delitos sexuales de los integrantes del Consorcio	Cumple
Antecedentes registro de deudores alimentarios REDAM de los integrantes del Consorcio	Cumple

### Resultado de la calificación: **CUMPLE JURÍDICAMENTE.**

**Evaluó:** Laura Melissa Zambrano Luna –Asesora Técnica Nacional Nivel I, Dirección Jurídica y Contractual.

 [www.plan.org.co](http://www.plan.org.co)

 [facebook.com/fundacionplan](https://facebook.com/fundacionplan)

 [twitter.com/fundacionplan](https://twitter.com/fundacionplan)

 [instagram.com/fundacionplan](https://instagram.com/fundacionplan)

 [linkedin.com/company/fundacion-plan](https://linkedin.com/company/fundacion-plan)

 [youtube.com/user/fundacionplan](https://youtube.com/user/fundacionplan)

PROPUESTA: **TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA LA SELECCIÓN Y CONTRATACIÓN DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO Y/O ADECUACIÓN LOCATIVA DE LAS BATERÍAS SANITARIAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LUIS CARLOS VALENCIA, CORREGIMIENTO DE VILLA PAZ, SEDE PRIMARIA DEL MUNICIPIO DE JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, EN EL MARCO DEL PROYECTO – ACCIONES ESTRATÉGICAS DE PLAN JAPÓN EN COLOMBIA - AGUA Y MEJOR SANEAMIENTO PARA LAS ESCUELAS- GAD 1137**

VALIDACIÓN INDICADORES FINANCIEROS

TIPO: **PERSONA JURIDICA**  
**BIOCIVILING SAS**

CONSORCIO JAMUNDI

VALIDACIÓN INDICADORES FINANCIEROS

TIPO: **PERSONA JURIDICA**  
**CONSTRUIR SOLUCIONES CON INGENIERIA SAS**

CAPITAL DE TRABAJO			
Valor presupuesto TDR	\$	73.580.587	
Capital de trabajo	>=20%		
1 Activo corriente	\$	1.510.038.069	
Pasivo Corriente	\$	48.664.300	
Capital de trabajo: AC-PC		1.461.373.769	
Tope mínimo	\$	14.716.117	\$ 1.461.373.769
<b>CUMPLE CON 1er TRD</b>		<b>SI</b>	

ENDEUDAMIENTO			
2 Activo total	\$	1.907.022.335	
Pasivo total	\$	48.664.300	
% Endeudamiento PT/AT	<=60%		3%
<b>CUMPLE CON 2do TRD</b>		<b>SI</b>	

DOCUMENTOS SOLICITADOS TDR

1	Renta año 2024	Se adjunta
3	RUT	Se adjunta
4	Tarjeta Profesional contador / revisor fiscal	Se adjunta
5	Antecedentes JCC contador / revisor fiscal	Se adjunta

CAPITAL DE TRABAJO			
Valor presupuesto TDR	\$	73.580.587	
Capital de trabajo	>=20%		
1 Activo corriente	\$	198.707.479	
Pasivo Corriente	\$	3.365.762	
Capital de trabajo: AC-PC		195.341.717	
Tope mínimo	\$	14.716.117	\$ 195.341.717
<b>CUMPLE CON 1er TRD</b>		<b>SI</b>	

ENDEUDAMIENTO			
2 Activo total	\$	204.851.893	
Pasivo total	\$	49.996.474	
% Endeudamiento PT/AT	<=60%		24%
<b>CUMPLE CON 2do TRD</b>		<b>SI</b>	

DOCUMENTOS SOLICITADOS TDR

1	Renta año 2024	Se adjunta
3	RUT	Se adjunta
4	Tarjeta Profesional contador / revisor fiscal	Se adjunta
5	Antecedentes JCC contador / revisor fiscal	No esta actualizado

**Resultado de la Calificación: Subsana**r, enviar antecedentes JCC// revisor fiscal actualizado de la empresa construir soluciones con ingeniería SAS

**Evaluó: Karen Cardenas- Coordinación área financiera**

**Nuestro propósito:** Trabajamos por un mundo justo que promueva los derechos de la niñez y la igualdad de las niñas.

**Organizaciones Nacionales:** Australia Bélgica Canadá Colombia Dinamarca Finlandia Francia Alemania Hong Kong India Irlanda Japón Corea Países Bajos Noruega España Suecia Suiza Reino Unido Estados Unidos.  
**Países de programas:** Bangladesh Benin Bolivia Brasil Burkina Faso, Camboya Camerún China Colombia República Dominicana Ecuador Egipto El Salvador Etiopía Ghana Guatemala Guinea Guinea Ecuatorial Haití Honduras India Indonesia Kenia Laos Liberia Malawi Mali Mozambique Myanmar Nepal Nicaragua Niger Pakistán Paraguay Perú Ruanda Senegal Sierra Leona Sri Lanka Sudán Tailandia Tanzania Timor Oriental Togo Uganda Vietnam Zambia Zimbabwe.

## ACTA DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS TÉCNICOS.

En Bogotá, a los diez días (10) días del mes de noviembre del año dos mil veinticinco (2025), la Gerencia de Infraestructura adelantó la verificación de requisitos técnicos dentro del proceso para la selección y contratación de los estudios, diseños y la construcción de las obras para el mejoramiento y/o adecuación locativa de las baterías sanitarias en la institución educativa Luis Carlos Valencia, corregimiento de Villa Paz, sede primaria del municipio de Jamundí, departamento del Valle del Cauca, en el marco del proyecto – Acciones Estratégicas de Plan Japón en Colombia - agua y mejor saneamiento para las escuelas- GAD 1137

En el marco de la invitación realizada se presentaron para el presente proceso de selección los siguientes proponentes:

NOMBRE	DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	FECHA Y HORA RECEPCIÓN DE LA PROPUESTA
<b>BIOCIVIL ING S.A. S</b>	NIT. 809.006.054-1	7 de noviembre de 2025 a las 9:46 p. m.
Representante Legal: Johanna Milena Linares Clavijo CC. 1.032.400.034 de Bogotá	CC. 1.032.400.034 de Bogotá	

### VERIFICACIÓN REQUISITOS TECNICOS:

#### BIOCIVIL ING S.A.S

Resultado de la verificación: **CUMPLE**

**Evaluó:** Adriana Carpintero Torres  
 Gerente de proyectos – Área de Infraestructura

Nuestro propósito: Trabajamos por un mundo justo que promueva los derechos de la niñez y la igualdad de las niñas.

Organizaciones Nacionales: Australia Bélgica Canadá Colombia Dinamarca Finlandia Francia Alemania Hong Kong India Irlanda Japón Corea Países Bajos Noruega España Suecia Suiza Reino Unido Estados Unidos.

Países de programas: Bangladesh Benin Bolivia Brasil Burkina Faso, Camboya Camerún China Colombia República Dominicana Ecuador Egipto El Salvador Etiopía Ghana Guatemala Guinea Guinea Ecuatorial Haití Honduras India Indonesia Kenia Laos Liberia Malawi Mali Mozambique Myanmar Nepal Nicaragua Níger Pakistán Paraguay Perú Ruanda Senegal Sierra Leona Sri Lanka Sudán Tailandia Tanzania Timor Oriental Togo Uganda Vietnam Zambia Zimbabwe.