

INFORME DE VERIFICACION DE REQUISITOS JURIDICOS, TECNICOS Y FINANCIEROS

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA LA SELECCIÓN Y CONTRATACIÓN DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO Y/O ADECUACIÓN LOCATIVA DE LAS BATERÍAS SANITARIAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA DULCE NOMBRE DE JESÚS, SEDE DIVINO SALVADOR, LOCALIZADA EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO, DEPARTAMENTO DE SUCRE, EN EL MARCO DEL PROGRAMA PATROCINIO FY26

En Bogotá D.C., a los **treinta y uno (31) días del mes de marzo de dos mil veintiséis (2026)**, la Dirección Jurídica y Contractual adelantó la verificación de requisitos jurídicos dentro del proceso de selección y contratación a través de términos de referencia, cuyo objeto es: *“EL/LA CONTRATISTA obrando por su cuenta y riesgo bajo su exclusiva responsabilidad y autonomía, con libertad, independencia técnica, jurídica, económica, financiera, directiva y administrativa, así como con las autorizaciones o permisos requeridos por las autoridades competentes, se obliga con PLAN a ejecutar los estudios, diseños y la construcción de las obras para el mejoramiento y/o adecuación locativa de las baterías sanitarias en la Institución Educativa dulce nombre de Jesús sede divino salvador, municipio de Sincelejo departamento de Sucre, en el marco del Programa Patrocinio FY26”*.

En el marco de la invitación realizada se presentaron los siguientes proponentes:

NOMBRE	DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	FECHA Y HORA RECEPCIÓN DE LA PROPUESTA
J. Porto & Co. S.A.S. Representante legal: Jairo Enrique Porto Meléndez	NIT 900.766.126-1	Lunes, 30 de marzo de 2026, 10:28 p. m.

I. VERIFICACIÓN REQUISITOS JURÍDICOS: J. Porto & Co. S.A.S.

Carta de presentación de la propuesta (Anexo 1)	Cumple
Declaración de no estar incurso en conflictos de interés (Anexo 2)	Cumple
Autorización de escáner anti-terrorista (Anexo 3)	Cumple
Certificado de existencia y representación legal con vigencia no mayor a 30 días.	Cumple
Documento de identificación representante legal.	Cumple
Tarjeta profesional del representante legal como ingeniero civil y/o	Cumple

arquitecto	
Certificado de antecedentes disciplinarios de la profesión	Cumple
Autorización de la Junta Directiva de Socios o Asamblea General o Máximo Órgano Social	No aplica
RUT	Cumple
Certificación de paz y salvo de aportes parafiscales y de seguridad social integral.	Cumple
Certificación bancaria con vigencia no mayor a 30 días.	Cumple
Certificado de antecedentes disciplinarios de la persona jurídica vigente.	Cumple
Certificado de antecedentes disciplinarios del representante legal vigente.	Cumple
Certificado de antecedentes fiscales de la persona jurídica vigente.	Cumple
Certificado de antecedentes fiscales del representante legal vigente.	Cumple
Certificado de antecedentes judiciales del representante legal vigente.	Cumple
Certificado del sistema nacional de medidas correctivas del representante legal vigente.	Cumple
Certificado de consulta de inhabilidades por delitos sexuales del representante legal	Cumple
Antecedentes registro de deudores alimentarios REDAM	Cumple

Resultado de la calificación: CUMPLE JURÍDICAMENTE. HABILITADO.

Evaluó: Laura Camila Zafra Rueda– Profesional Especializado, Dirección Jurídica y Contractual.

II. VERIFICACIÓN REQUISITOS TÉCNICOS: J. Porto & Co. S.A.S.

Una vez revisados los requisitos técnicos de la propuesta presentada el resultado de la evaluación es el siguiente.

CUMPLE TÉCNICAMENTE: HABILITADO

Evaluó:

Adriana Carpintero Torres
Gerente de proyectos
Dirección de Implementación y Territorio

III. VERIFICACIÓN REQUISITOS FINANCIEROS: J. Porto & Co. S.A.S.

Con respecto a los requisitos financieros de documentación de la propuesta presentada se verifica que la documentación se anexó correctamente.

El resultado de los indicadores es el siguiente:

	J PORTO & CO
Valor Propuesta	96.949.573
20% Valor Propuesta	19.389.915
Capital de trabajo	575.250.983
Resultado	CUMPLE
Endeudamiento	0,41
Resultado	CUMPLE

Evaluó:

Andrea Gomez
Directora Financiera